

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Утверждено приказом:
Министерства градостроительной деятельности
и развития агломерация Нижегородской области

Описание образуемого земельного участка:

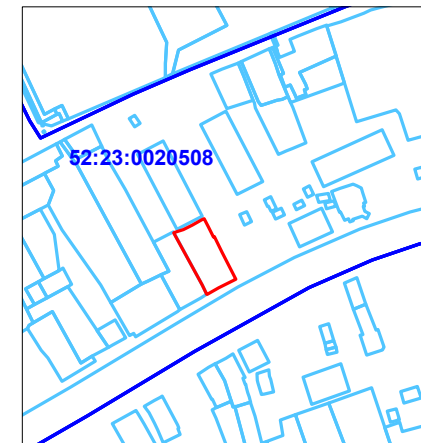
Категория земли: Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка(код 2.1.1)
Территориальная зона: Ж-7 -Застройка жилая смешанного типа (Ж-2, Ж-3)
Площадь образуемого земельного участка - 993 кв.м.

2024 г.

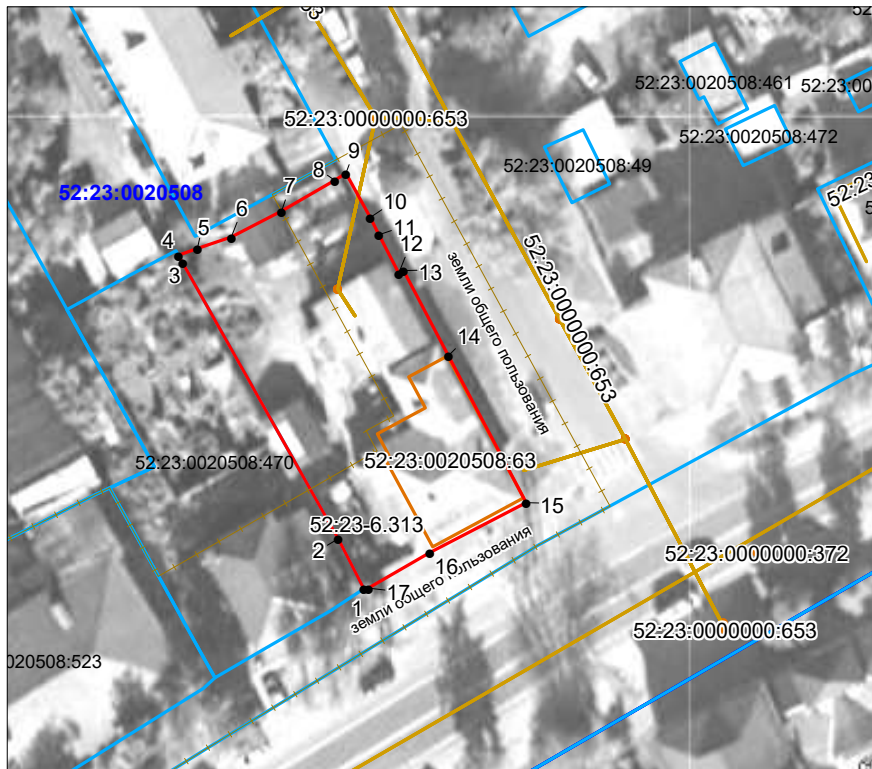
Координаты земельного участка

номер_точки	коорд_X	коорд_Y
1	505 862,28	2 185 180,13
2	505 868,33	2 185 177,14
3	505 901,97	2 185 158,88
4	505 902,89	2 185 158,39
5	505 903,65	2 185 160,65
6	505 904,96	2 185 164,70
7	505 907,93	2 185 170,72
8	505 911,47	2 185 177,05
9	505 912,25	2 185 178,42
10	505 906,89	2 185 181,25
11	505 904,79	2 185 182,27
12	505 900,10	2 185 184,61
13	505 900,39	2 185 185,19
14	505 890,03	2 185 190,42
15	505 872,15	2 185 199,56
16	505 866,43	2 185 188,02
17	505 862,32	2 185 180,69

Ситуационный план



Масштаб 1:5000



Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка;
- 52:23:0020508 - обозначение кадастрового квартала;
- 52:23:0020508:470 - обозначение кадастрового номера земельного участка, сведения о границах которого, внесены в ЕГРН;
- 52:23:0020508:63 - обозначение объекта капитального строительства, сведения о границах которого, внесены в ЕГРН;
- 52:23-6.313 - зона с особыми условиями использования территории
- 1,2,.....,п - обозначение характерных точек границ земельного участка;

- Вид разрешенного использования установлен согласно ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД БОГОРОДСК БОГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ №18 от 29.06.2017 г.
- образуемый земельный участок находится вне границ элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами.
- образуемый земельный участок частично расположен в границах охранной зоны (ОЗ-1-2) объекта культурного наследия регионального значения "Вотчинное правление" (Нижегородская область, г. Богородск, ул. Ленина, 176) (реестровый номер 52:23-6.313)
- При использовании земельного участка обеспечить беспрепятственный доступ владельцам имеющихся инженерных коммуникаций для их обслуживания

ИП Вижинец Е.С. г.Богородск 2024 г.		Заказчик: Вислобокова Т.Н. Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская обл, г Богородск, ул Ленина, дом 129
Кадастровый инженер Вижинец Е.С.	Номер квалификационного аттестата кад. инженера 52-11-226	Масштаб 1:1000 Система координат: ГСК-52
Стадия	Лист	Листов
	1	1
Арх. номер: 45-2024		